

微笑み

ほほえみ
10月号

第39号
平成21年11月1日発行
広報委員会

Halloween
Season



喜多方市 T様邸
改修工事+完成

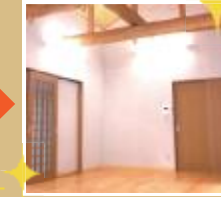
内装工事が着々と
進んでいます。

株式会社 杉原建築設計事務所



掘りごたつ製作中...

内装の塗り壁



(イメージ図)

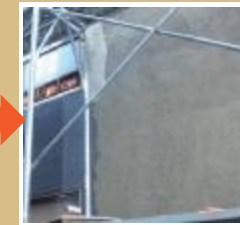


内装には、こんなにいっぱい中霧島壁をたっぷり塗り上げて
明るく落ち着いた塗り壁が完成！



そっちのめいカベ違うよ〜

外装の塗り壁



(イメージ図)



外装は下地にモルタルを塗るために防水紙ラスを貼ったから真っ黒だったのです！
女性の化粧のように下地は大切なよ〜！キレイに変身するためにねっ！

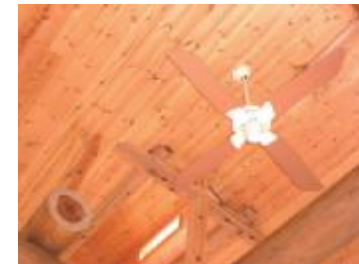


完成しましたぁ♪
いゃんっ！



内装工事も終わり、
ついに完成しました☆

明かりで照らされた1本丸太づくりの化粧梁は
存在感た〜つぶり！日が短くなってきているこの季節は
明かりを灯しながら作業中〜。
ムードな現場になっちゃってます！



明かりとリフレク



外観も！

勾配天井に小屋組が
表しになりました★

天井はパイン無垢羽目板で仕上げ、ひのき無垢フローリングもお見えにっ★大空間が広がる古民家風のお家になりました！

NEWS

ホームページリニューアル公開いたしました！

以前より準備をすすめていましたホームページを
下記のURLアドレスにてリニューアル公開いたしました。

当ホームページは、会社概要をはじめ、施工例や施工中の物件、
WB工法についてなど幅広く当社を紹介する内容となっております。
制作中のページもまだ多くありますが、順次公開していきます。

これを機にお家に関する情報を積極的に公開していきますので、
当ホームページをぜひご活用いただきますようお願いいたします。

<http://www.e-sdo.jp>



磐梯町 ペンションY様 カウンター製作

ヒノキの浴槽にぴったりな大工さんオリジナル
ヒノキカウンターができあがり〜っ♪
お風呂で森林浴も味わえちゃうくらい香り豊かです！！

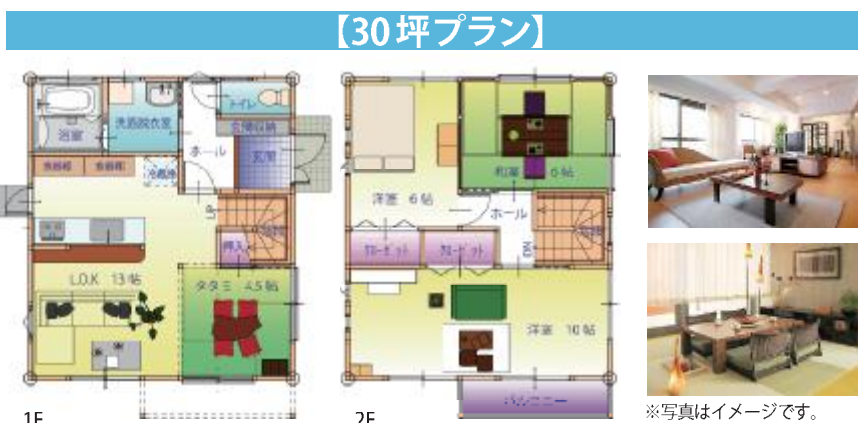


おすすめ土地情報!

素敵な明日をお手伝い

月々3.9万円で マイホームを手に入れる! 売地

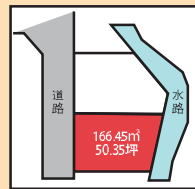
会津若松市門田町飯寺村西 【土地面積】50.35坪(166.45㎡)



※写真はイメージです。

【物件概要】

- ◆所在地: 会津若松市門田町飯寺村西
- ◆土地面積: 166.45㎡
- ◆地目: 宅地
- ◆用途地域: 工業地域
- ◆建ぺい率: 60%
- ◆容積率: 200%
- ◆学区: 小井井/城西小学校、第四中学校



衝撃プライス 土地+建物の
セットプランで

1,391万円 (税込)

＜ご返済計画＞

月々 **39,920円**

頭金0円 ボーナス払い無し
35年返済 金利1.1%

当社おすすめ売地! 夢のマイホーム続々! 会津若松市 喜多方市

<p>町北町上荒久田 【土地面積】60.11坪(198.73㎡) 780万円 ◆地目: 宅地 ◆用途地域: 準工業地域 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%</p>	<p>花春町 【土地面積】74.26坪(245.50㎡) 965万円 ◆地目: 宅地 ◆用途地域: 第一種住居 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%</p>	<p>東桜ヶ丘 【土地面積】77.9坪(257.54㎡) 311万円 ◆地目: 田 ◆用途地域: 第一種中高層 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%</p>	<p>桜ヶ丘 【土地面積】94.84坪(313.53㎡) 490万円 ◆地目: 宅地 ◆用途地域: 第一種中高層 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%</p>
<p>緑町 【土地面積】90.29坪(298.51㎡) 1,080万円 ◆地目: 宅地 ◆用途地域: 第一種住居 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%</p>	<p>花春町 【土地面積】78.19坪(258.51㎡) 1,290万円 ◆地目: 宅地 ◆用途地域: 第一種住居 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%</p>	<p>東桜ヶ丘 【土地面積】87.31坪(288.63㎡) 698万円 ◆地目: 畑・宅地 ◆用途地域: 第二種住居 ◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%</p>	<p>押切東1丁目 【土地面積】90.14坪(298㎡) 630万円 ◆地目: 田 ◆用途地域: 第一種中高層 ◆建ぺい率: 50% ◆容積率: 150%</p>

※その他にも売地がございます。

ご不明な点がございましたら、当社までお気軽にご相談下さい!

☎ 0241-22-2019 FAX 0241-24-5254

営業/蓮沼まで



もっと幸せな家庭を築くために...

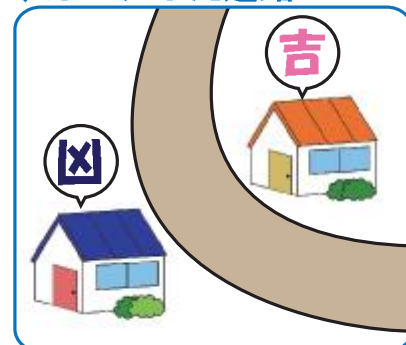
住環境でわかる住まいの吉凶

ご家族の幸せのために良い方向に活用できるよう設計することが家相の目的です。申
当社が総合的にアドバイスいたします。これであなたも幸運マイホームが手に入る! 間違いなし!
今回は土地を取り巻く環境を家相風水の見地から検証していきます。



— 土地の吉凶と対策 —

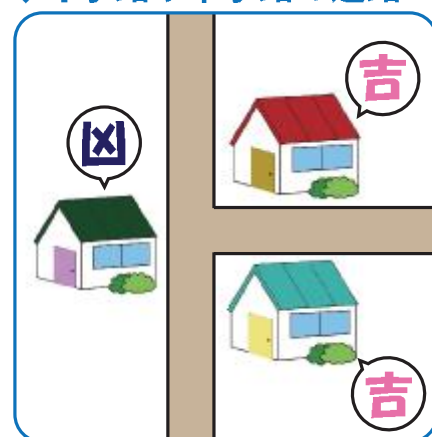
◆カーブした道路



- 吉** カーブした道路の内側は「**壊に守られている土地**」
この場所に建っている家には、カーブに沿って流れてくる「**良い気**」が
集まってくるため、「**財が貯まる**」とも言われています。
- 凶** カーブした道路の外側は「**刃で切られるような殺気がある土地**」
ここに家が建っていると、外からくる「**邪気**」に対して逃げ場がありません。

対策 道路に向けて光を反射するようなもの(鏡など)を出しておきます。
邪気よけの代わりとなるはずでしょう!

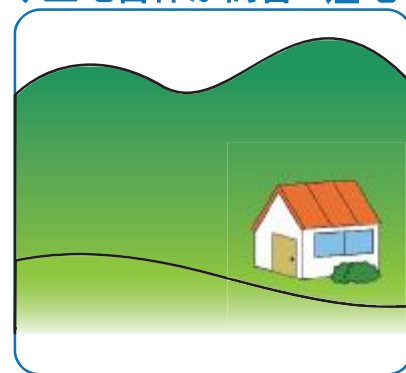
◆T字路や十字路の道路



- 吉** T字路・十字路の両脇にある土地は「**良い気**」が集まり、**財が貯まる**場所。
実際、十字路の角地にある商店は、繁盛している所が多いでしょう。
- 凶** 正面から家に向かってくる、様々な「**気**」をまともに受ける場所がよく
ありません。また、袋小路になっていると「**気の流れ**」が悪くなります。

対策 T字路の突き当たりにある土地は、正面部分が庭で家屋はその脇に
建っている状態が望ましいのですが、既に正面に家が建っている場合は
光を反射するものを道路に向けて置き、邪気を防ぎましょう!
さらに、道路に面している部分に垣根や生垣を作ったり、板塀を施せば
完璧に邪気をよけられます。木を利用することで「**気の通り**」も良いはず!

◆土地自体が高台・窪地



- 吉** 何段かの階段を上って玄関にたどり着くような家や、上り坂に位置する
家・高台にある家、非常に見晴らしの良い土地は、**運氣アップ**!
- 凶** 窪地のような低い場所にある土地は、雨が降ると水がたまりやすく、
湿気を帯びてきます。土地が水気を帯びると、その土地が持っている地の
パワーが湧かず、そこに住む人の気力を減退させるものになります。

対策 湿気を帯びた土地は、風通しを良くすることが先決です。
家の周囲を囲む場合は、素材が大事! 木材を利用した垣根を
巡らせるのが一番良い方法です。

— 環境の吉凶と対策 —

<p>吉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・近くに公園がある ・近くに川、池、沼、海がある ・近くに神社、寺、墓がある ・東に河川がある ・西に大きな街道がある ・南の視界が開けている ・北に山のような高い建物がある 	<p>凶</p> <ul style="list-style-type: none"> ・真上を送電線がある ・近くに線路がある ・一階や地下が駐車場になっている家や建物 ・家の両脇に高い建物がある ・周囲に建つ家の角が自分の家に直射している
---	---

土地の状態だけでなく、
周囲の環境も
整っていることが大事!



プチ家相講座!